

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 141301 Ploiești

Nr. cerere	42014
Ziua	22
Luna	05
Anul	2020

Cod verificare
100084765452



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ploiești, Str Postei , Nr. 48, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	141301	Din acte: 190 Masurata: 192	

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	141301-C1	Loc. Ploiești, Str Postei , Nr. 48, Jud. Prahova	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Anul construirii: 1952, Locuinta 3 cam. + dep., Fundatie: beton, Pardoseala: parchet laminat + gresie, Pereti: caramida, Tavan: gradele, Invelitoare: tabla. Nu are certificat de performanta energetic

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
151091 / 19/12/2019		
Contract De Vânzare-Cumpărare nr. 2972, din 18/12/2019 emis de NP David Cristian Emanuel;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANGELESCU DANIELA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare ca bun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) ANGELESCU DANIELA	A1.1

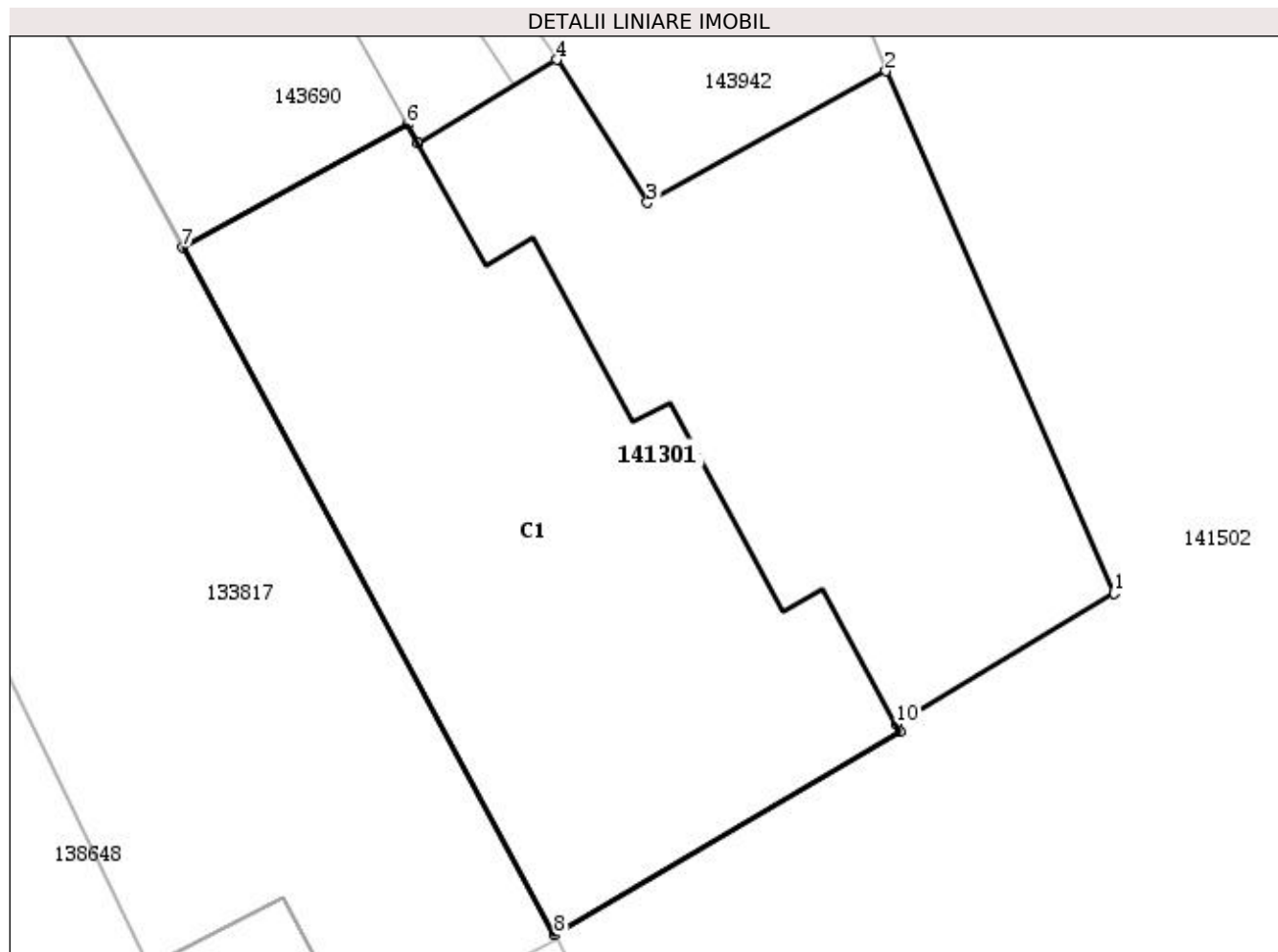
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
141301	Din acte: 190 Masurata: 192	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	192	-	-	-	Imobil format din teren și construcție în proprietate. Aleea de acces nu face obiectul intabularii fiind în diviziune cu Barbulescu Ecaterina și Costache Margareta Cristina

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	141301-C1	construcții de locuințe	Din acte: 115 Masurata: 105	Cu acte	S. construită la sol: 105 mp; Anul construirii: 1952, Locuința 3 cam. + dep., Fundație: beton, Pardoseala: parchet laminat + gresie, Pereti: caramida, Tavan: gradele, Înveliș: tablă. Nu are certificat de performanță energetică

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
---------------	---------------	-----------------------------

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	11.516
2	3	5.494
3	4	3.417
4	5	3.272
5	6	0.439
6	7	5.173
7	8	15.78
8	9	8.1
9	10	0.177
10	1	5.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

22/05/2020, 12:08