

LEGENDA

LIMITE

- Limita zona studiata 5200 mp
- Limita teren ce se reglementeaza
279 mp + 943 mp + 362 mp = 1584 mp
- Limita aliniament
- Limita regim aliniere
- Limita edificabil

ZONIFICARE FUNCTIONALA

- ISp - Zona institutii si servicii in zona protejata
- ISr - Zona institutii si servicii in cu restrictie de
construire pana la elaborare PUZ / PUD
- IS/Lb - Zona mixta institutii si servicii /
locuinte colective
- CCr - Cai comunicatii rutiere

REGLEMENTARI

- Limita zona protejata cu valoare arhitecturala
aprobata
- Limita zona protejata cu valoare arhitecturala
propusa prin studiul de fundamentare

INTERDICTII TEMPORARE

- Interdictie de construire in intersectii - R=50m
- Interdictie de construire pana la elaborare PUZ/PUD

UTR E01

50% 1.5

UTR E01a

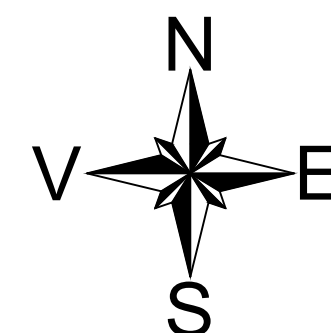
40% 2.5

UTR E02

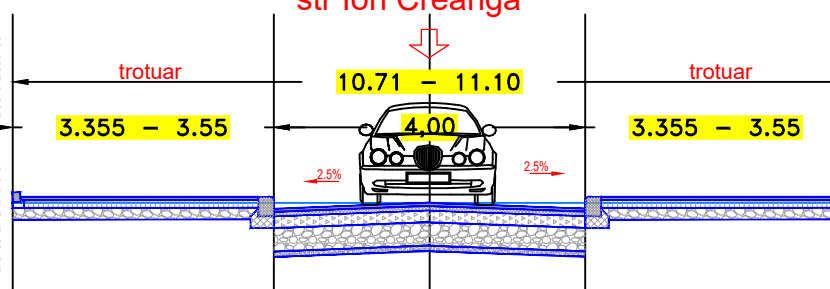
50% 1.5

UTR N22

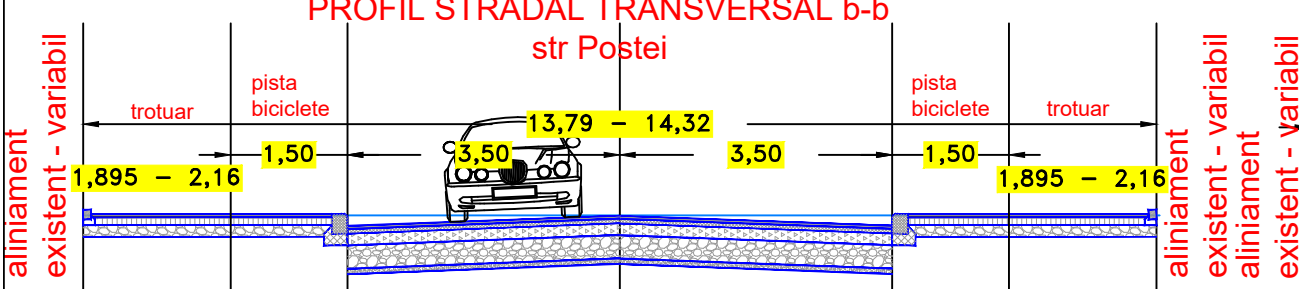
50% 1.5



PROFIL STRADAL TRANSVERSAL a-a
str Ion Creanga



PROFIL STRADAL TRANSVERSAL b-b
str Postei



BiG
arhigeo

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARI: STUDIU DE OPORTUNITATE
**ELABORARE PUZ PENTRU CONSTRUIRE BLOC DE
LOCUINTE S/D+P+5 ETAJE , - SCHIMBARE DESTINATIE IN
ZONA MIXTA ISNSTITURII SI SERVICII SI LOCUINTE
COLECTIVE** Str Postei , Nr 52 , Mun. Ploiesti , Jud. Prahova

NUMAR
PROIECT
137/2020

BENEFICIAR: **OPREA FLORIN**

FAZA
P.U.Z.

PROIECTAT Arh. Bogdan Georgescu

DATA
05.2020

DESENAT Arh. Alexandru Andone

SCARA
1:500

VERIFICAT Arh. Bogdan Georgescu

NR. PLANSA : U - 03