

## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 122750 Ploiești

Nr. cerere	<b>42011</b>
Ziua	<b>22</b>
Luna	<b>05</b>
Anul	<b>2020</b>

Cod verificare  
100084765449



### A. Partea I. Descrierea imobilului

**TEREN** Intravilan

Nr. CF vechi:43765  
Nr. cadastral vechi:100769

**Adresa:** Loc. Ploiești, Str Postei , Nr. 48 B, Jud. Prahova

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	122750	149	" Imobil inregistrat in planul cadastral fara forma si localizare corecta "

### Construcții

Crt	Nr cadastral Nr.	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	122750-C1	Loc. Ploiești, Str Postei , Nr. 48 B, Jud. Prahova	LOCUINTA

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
<b>9080 / 08/03/2007</b>			
Certificat Mostenitor nr. 175, din 09/10/2006 emis de BNP BARBU FLOAREA;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8 1) <b>POPOVICI MARCEL</b>		A1, A1.1
<b>11666 / 12/02/2018</b>			
Act Administrativ nr. 1272, din 09/02/2018 emis de OCPI PRAHOVA;			
B5	se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul ca "" Imobilul este inregistrat in planul cadastral fara forma si localizare corecta "		A1, A1.1
<b>1706 / 11/01/2019</b>			
Act Notarial nr. 6622, din 21/12/2018 emis de NP Ivan Constantin;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) <b>BOLOCAN NICOLAE</b>		A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8 1) <b>BOLOCAN NICOLAE</b>		A1.1

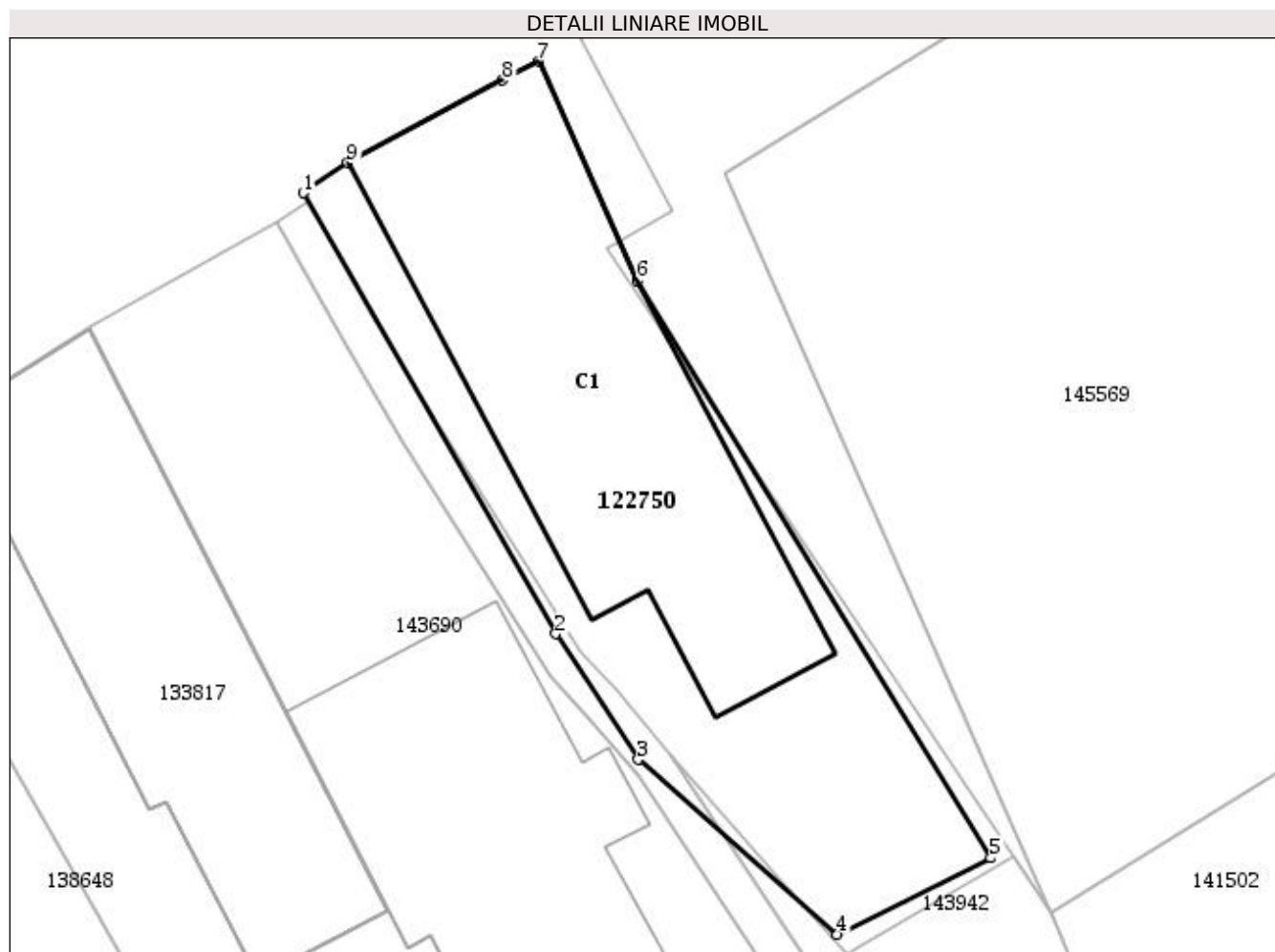
### C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
<b>17035 / 10/04/2009</b>			
Contract De Vanzare-Cumparare nr. 1686, din 09/04/2009 emis de NP IVAN CONSTANTIN;			
C1	Intabulare, drept de HABITATIEviagera,cu notarea obligatiei de intretinere 1) <b>BOLOCAN CAROLINA</b>		A1

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
122750	149	" Imobil înregistrat în planul cadastral fara forma si localizare corecta "

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	149	-	-	-	" Imobil înregistrat în planul cadastral fara forma si localizare corecta "

**Date referitoare la construcții**

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	122750-C1	construcții de locuințe	85	Cu acte	LOCUINTA

**Lungime Segmente****1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	13.196
2	3	3.908
3	4	6.895
4	5	4.463

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
5	6	17.583
6	7	6.243
7	8	1.055
8	9	4.554
9	1	1.395

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **[www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare)**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

22/05/2020, 12:08